

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

SÚ VODOVODU V OBLASTI P-TRANSPORTU, s.r.o., BROUMOV

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

k.ú. Velké Ves u Broumova

p.p.č. 826/1, 820, 1143/21, 1109/3, 1109/1, 779/2, 779/4,
779/1, 1107/2

st.p.č. 135/1, 131, 118/1, 473,

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVY

a) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Kladská 1521, 547 01 Náchod

IČO: 48172928

DIČO:CZ48172928



A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla

Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

Kladská 1521, 547 01 Náchod

IČO: 48172928

DIČO:CZ48172928

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Lukáš Branda, DiS.

ČKAIT - 0602452

Autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací

rozhodnutí nebo opatření)

Vodovodní řad, jehož se týkají stavební úpravy, povolil v rámci územního rozhodnutí:

Městský úřad Broumov – odbor výstavby
třída Masarykova 239
550 01 Broumov 1

Následné stavební povolení vydal: Městský úřad Broumov – odbor životního prostředí
třída Masarykova 239
550 01 Broumov 1

Vydaná rozhodnutí nebyla v rámci projekčních prací k dispozici.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

V rámci projekčních podkladů nebyla k dispozici žádná projektová dokumentace.

c) další podklady

Projektová dokumentace byla zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, na základě těchto projekčních podkladů:

- místní prohlídka zájmového území
- mapové podklady – VaK Náchod, a.s.
- mapové podklady – Český úřad zeměměřičský a katastrální
- vyjádření správců technické infrastruktury

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Velká Ves je část města Broumov v okrese Náchod. Nachází se na severovýchodě Broumova. Zájmová lokalita stavby se nachází v blízkosti vlakového nádraží v jižní části.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Zájmové území leží v CHKO Broumovsko.

c) údaje o odtokových poměrech

Danou stavbou nebudou ovlivněny stávající odtokové poměry.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo

územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba je v souladu s územním plánem města Broumov.

- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Dle § 79 „Rozhodnutí o umístění stavby“, odst. (2) „Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují“ s) „výměna vedení technické infrastruktury pokud se nemění její trasa a nedochází k překročení hranic stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma“, navržená stavba nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Při realizaci stavby dojde ke křížení nebo k práci v ochranném pásmu veřejných inženýrských sítí nebo zařízení:

- vodovod a kanalizace ve správě VaK Náchod, a.s.
- vedení ve správě ČEZ Distribuce, a.s.
- sítě elektrických komunikací (SEK) ve správě Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s podmínkami dotčených orgánů. V rámci realizace stavby budou tyto podmínky dodrženy.

- Podmínky VaK Náchod, a.s.
- Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení zařízení ve správě VaK Náchod, a.s.. Vytýčení zajistí (p. P.Hejzlar, tel.: 606 754 303).
- V celé délce úpravy terénu v ochranném pásmu podzemních zařízení ve správě VaK Náchod a.s. musí být zachována stávající niveleta povrchu.
- Při křížení a ukládání dalšího zařízení respektujte příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.
- Vodovodní řad bude opatřen vodícím drátem pro možnost pozdějšího vytyčení.
- Po uložení vodovodního potrubí bude provedena tlaková zkouška.
- Zemní práce v ochranném pásmu našich sítí musí být prováděny ručně.

Ochranná pásma jsou stanovena zákonem č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou

stranu.

- a) u potrubí průměru do 500 mm včetně pásma činí 1,5 m
- b) u potrubí průměru nad 500 mm pásma činí 2,5 m
- c) u potrubí průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle odst. a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m
- Terénní úpravy v ochranném pásmu zařízení ve správě VaK Náchod a.s. musí být provedeny v souladu s ČSN 73 6005 a ČSN 75 5401 a ČSN 75 6101.
- Požadujeme provedení kontroly uložení nově budované části vodovodu před zásypem, u vodovodu s vedoucím provozního střediska vodovodů (p. M. Týfa, tel.: 775 865 898).
- Ovládací armatury vodovodu budou osazeny do nivelety terénu.

- Podmínky Telefonica O2 Czech Republic, a.s. - viz. příslušné vyjádření – část E
- Podmínky ČEZ Distribuce, a.s. - viz. příslušné vyjádření – část E
- Podmínky RWE Distribuční služby, s.r.o. - viz. příslušné vyjádření – část E

h) seznam vyjímek a úlevových řešení

Netýká se stavby.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Netýká se stavby.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

V následujícím přehledu jsou stavební pozemky dané stavby. Výpis pozemků byl zpracován na základě podkladu poskytnutého Katastrálním úřadem v Náchodě. Rozsah dotčených pozemků je patrný z pozemkové situace.

Výpis dotčených pozemků:

Parcelní číslo:	Katastrální území
826/1, .135/1, .131, 820, .118/1, 1143/21, 1109/3, 1109/1, .473, 779/2, 779/4, 779/1, 1107/2	Velká Ves u Broumova

Specifikace dotčených pozemků:

Parcelní číslo:	826/1
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	1632

SÚ VODOVODU V OBLASTI P-TRANSPORTU, s.r.o., BROUMOV

A - Průvodní zpráva

Výměra [m ²]:	3769
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	Veba, textilní závody, a.s., Přadlácká 89, Velká Ves, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	.135/1
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	57
Výměra [m ²]:	3857
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník:	Pekárny a cukrárny Náchod, a.s.,

Parcelní číslo:	.131
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	2461
Výměra [m ²]:	995
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník:	Adamírová Věra, Pionýrská 363, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	820
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	2461
Výměra [m ²]:	1167
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK

SÚ VODOVODU V OBLASTI P-TRANSPORTU, s.r.o., BROUMOV

A - Průvodní zpráva

Druh pozemku:	zahrada
Vlastník:	Adamířová Věra, Pionýrská 363, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	.118/1
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	1373
Výměra [m ²]:	4500
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník:	Maryan Beachwear Group CZ s.r.o., Nádražní 152, Velká Ves, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	1143/21
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	2428
Výměra [m ²]:	756
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Parcelní číslo:	1109/3
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	197
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

SÚ VODOVODU V OBLASTI P-TRANSPORTU, s.r.o., BROUMOV

A - Průvodní zpráva

Parcelní číslo:	1109/1
Obec:	Broumov
Katatsrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	1858
Výměra [m ²]:	434
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	Limba spol. s.r.o., č.p. 225, 549 83 Jetřichov

Parcelní číslo:	.473
Obec:	Broumov
Katatsrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	2420
Výměra [m ²]:	265
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	P-transport s.r.o., Dvořákova 339, Velká Ves, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	779/2
Obec:	Broumov
Katatsrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	2420
Výměra [m ²]:	16662
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	P-transport s.r.o., Dvořákova 339, Velká Ves, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	779/4
Obec:	Broumov
Katatsrální území:	Velká Ves u Broumova

SÚ VODOVODU V OBLASTI P-TRANSPORTU, s.r.o., BROUMOV

A - Průvodní zpráva

Číslo LV:	2420
Výměra [m ²]:	1515
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	P-transport s.r.o., Dvořákova 339, Velká Ves, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	779/1
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	21854
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

Parcelní číslo:	1107/2
Obec:	Broumov
Katastrální území:	Velká Ves u Broumova
Číslo LV:	2512
Výměra [m ²]:	677
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	Zakopal Vladimír, Jindřišská 938/18, Nové Město, 110 00 Praha 1

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončene stavby

Jedná se o výměnu vedení technické infrastruktury.

b) účel užívání stavby

Vodovodní síť zásobuje spotřebiště město Broumov vodou z Polické pánve.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů ¹⁾ (kulturní památka)

Na danou lokalitu se nevztahují žádná zvláštní omezení z hlediska ochrany území podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dále stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 367/2005 Sb., kterou se mění vyhláška č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Provoz vodovodu svým charakterem a náročností na obsluhu neumožňuje zaměstnávat osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů ²⁾

Stavba je v souladu s vyhláškami, normami a předpisy vztahujícími se na vodohospodářské stavby.

g) seznam vyjímek a úlevových řešení

Netýká se stavby.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Navržené stavební úpravy vodovodního řádu zahrnují:

- | | |
|----------------------------------------------------|-------|
| - řízený protlak potrubí Gerofit PE100 RC D63 PN16 | 605 m |
| - připojení stávajících přípojek | 5 ks |

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Základní bilance stavby je obsažena v soupisu prací, který je součástí dokumentace.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude zahájena v roce 2016. Dílčí termíny a detailní harmonogram koordinace s ostatními stavebními pracemi není v současné chvíli známý.

k) orientační náklady stavby

Náklady na realizaci stavby jsou obsaženy v soupisu prací, který je součástí této dokumentace.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na jednotlivé vodovodní řady.